



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare

0461.390719



CENTRO STORICO | 135 MQ | ULTIMO PIANO | rif. V314

[www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it)



**ZELO**  
REAL ESTATE  
CONSULTING

0461 329851

Via del Brennero 139 - Trento  
[info@zelore.it](mailto:info@zelore.it)

**DEFANT  
IMMOBILIARE**

SRL **340 4626321**  
**340 3561487**

[info@defant-immobiliare.com](mailto:info@defant-immobiliare.com)



Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

[WWW.INTERMEDIA-TN.IT](http://WWW.INTERMEDIA-TN.IT)

**AGENZIA IMMOBILIARE  
DOLOMITI**

*I nostri uffici:*

- TRENTO** Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere** Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO** Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ)** Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ)** Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN)** Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDAIA (TN)** Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN)** Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

[www.immobiliare-dolomiti.it](http://www.immobiliare-dolomiti.it)

AGENZIA IMMOBILIARE  
**SPAZIO CASA**  
ritagliati il tuo spazio  
Via Torre Vanga, 14 - Trento  
Tel. 0461 980999  
Cell. 335 7601313 - 348 8553276  
[info@spaziocasatrento.it](mailto:info@spaziocasatrento.it)  
[www.spaziocasatrento.it](http://www.spaziocasatrento.it)

**Abitare Oggi**  
TRENTO - Via S. Giovanni Bosco, 7/1  
  
**VILLE UNIFAMILIARI  
ZONA GOCCIADORO  
PER INFO 353 3685904**  
[www.abitare-oggi.it](http://www.abitare-oggi.it)

**VILLAZZANO**  
IL TUO ATTICO CON SISMABONUS

Possibilità di mutuo al 3.30%  
Tasso fisso per 30 anni

**DALLE  
NOGARE**  
Esperienza che costruisce valori

[richieste@dallenogare.it](mailto:richieste@dallenogare.it)  
+39 348 25 13 941



**TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441:**

prenotiamo appartamenti in nuova costruzione. Sarà un piccolo contesto in cui proponiamo appartamenti di varia metratura, completi di giardini, terrazze, cantine e box auto. Consegna prevista per fine 2024. Classe energetica A+ con massimo risparmio energetico e minimi consumi. Maggiori informazioni in ufficio



**TRENTO - RIF. TN484:**

Proponiamo in esclusiva ampio e luminoso appartamento con contratto di locazione in essere, riqualificato e ristrutturato composto da: soggiorno-cucina con accesso al balcone, due stanze singole, una stanza matrimoniale con accesso al balcone e un bagno finestrato.



**COSTASAVINA - RIF. TN463:**

Proponiamo splendido appartamento appena ristrutturato in contesto residenziale tranquillo. L'appartamento si sviluppa su due piani. Al primo piano si trova la zona giorno con cucina e soggiorno, mentre al secondo piano mansardato si trova la zona notte con due camere da letto. Completa l'appartamento box auto e posto auto esterno privato.



**COGNOLA: RIF. TN476:**

In esclusiva, proponiamo casa singola con giardino privato con splendida vista panoramica. Composta da un appartamento di 158mq con terrazza e balconi oltre al piano soffitta potenzialmente abitabile. Con grande garage di 57mq, stube e cantine per una superficie totale di 66mq, piazzale per posti auto. APE in fase di definizione.

**TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418**

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

**TRENTO: RIF. TN394:**

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



**POVO - RIF. TN469:**

In posizione soleggiata e panoramica vicino a tutti i servizi proponiamo a Povo porzione di casa da ristrutturare con garage, cantine, giardino e terrazza. Possibilità di realizzare più appartamenti. APE ND. Maggiori informazioni in ufficio



**Splendido appartamento in piccola residenza storica - RIF. TN468:**

Proponiamo in esclusiva ampio appartamento a pochi passi dal Castello del Buonconsiglio con grandi spazi esterni, garage, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



**GARDOLO - VIA AEROPORTO RIF. TN464:**

Proponiamo luminoso appartamento al secondo piano appena riqualificato con ascensore, ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, una stanza matrimoniale e due singole, ripostiglio, due bagni di cui uno finestrato e due balconi. Completa l'appartamento box auto, cantina e soffitta. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



**ALBIANO - RIF. TN458:**

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardinetto - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, pogggiolo, terrazzo, bagno finestrato e wc.



**NUOVA REALIZZAZIONE A SALORNO:**

In un nuovo quartiere esclusivo, prenotiamo soluzioni immobiliari su due livelli in posizione panoramica e soleggiata. Bellissimi spazi interni ed esterni, Casa Clima A. Maggiori informazioni in ufficio 0471-981178



**ALBERGO NEL CUORE DI LEVICO - RIF. TN462:**

In ottima posizione centrale a Levico Terme, proponiamo struttura alberghiera con 22 stanze riammodernate nel 2022, ampi spazi comuni e giardino. Balconi e terrazze con meraviglioso affaccio sul lago e sulle montagne circostanti. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO CASA s.r.l.**

Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448

**info@trentocasa.com**

**www.trentocasa.com**



**VIA TARELLI**

In nuova prestigiosa realizzazione adiacente il centro storico vendiamo esclusivo attico con ampia terrazza e vista panoramica sulla città. L'appartamento si sviluppa su unico piano con ascensore dedicato. L'unità si compone di ingresso che introduce in un'ampia zona living con vetrate a tutta altezza, cucina-pranzo, disbrigo che conduce alla zona notte con stanza matrimoniale dotata di guardaroba e bagno privato, stanza doppia con elegante bagno finestrato e terza camera e lavanderia. Il terrazzo di 330 mq contraddistingue il prestigioso immobile, regala una vista impareggiabile sulla città e lo rende unico per i momenti di piacere. Disponibilità garages e posti auto privati. Classe energetica A+.



**LOCALITA' SOLTERI**

In nuova realizzazione di prossima consegna (fine 2024), adiacente la città ed inserita in una zona ben servita, proponiamo in vendita delizioso bilocale a piano terra con ampio giardino privato, locale cantina/stube, posto auto coperto e seconda cantina. Possibilità di scegliere le finiture interne. Classe energetica A+



**GARDOLO**

In contesto condominiale vendiamo bilocale completamente arredato. L'unità proposta si compone di soggiorno con angolo cottura e camera matrimoniale entrambi con affaccio su balcone e bagno finestrato. L'immobile si completa di posto auto privato. Termoautonomo. L'appartamento è locato ad € 500/mese e viene venduto con contratto di locazione in corso. Ideale come investimento. Classe energetica D. Rif. 2/1



**CENTRO CITTA'**

Inserito in un prestigioso stabile vendiamo esclusivo attico su due livelli finemente rifinito con terrazzo e piscina. L'ingresso introduce la grande zona living con vetrate a tutta altezza, il disbrigo conduce alla zona notte con matrimoniale e doppia ed elegante bagno con doccia/sauna; la raffinata scala, rifinita in ferro lucido, conduce al piano superiore dove troviamo la cucina abitabile che affaccia sullo splendido e panoramico terrazzo con piscina e secondo bagno. La proprietà si completa di un garage di grandi dimensioni (40 mq), un'ampia cantina (20 mq) e un posto auto coperto privato. Classe energetica B (60,15 kWh/mq). Rif. 13/2



**CLARINA**

Inserito in uno stabile condominiale degli anni '90 vendiamo delizioso bilocale a piano alto. La proprietà, posta a quarto piano con ascensore, si compone di angolo cottura, soggiorno con poggiatesta al sole, stanza matrimoniale con accesso al balcone e bagno (senza finestra). L'immobile è arredato con gusto ed ha un'ottima esposizione. Spese condominiali contenute. Attualmente locato a persona referenziata fino a marzo 2025. Ideale anche per investimento. APE C+ (IPE 71,51 kWh/mq). Rif. 4/1



**ADIACENTE IL CENTRO**

In esclusivo ed elegante contesto di prossima consegna, in via Taramelli, proponiamo la vendita di un interessante trilocale con giardino privato. L'unità si compone di ingresso, luminosa zona giorno con ampie vetrate che affacciano su uno spazio esterno di 40 mq adibito a terrazzo, due stanze da letto e due bagni (di cui uno finestrato). L'immobile si completa di un giardino ad angolo di 95 mq che rende unica la soluzione. Disponibili garages. Classe energetica A+. Informazioni dettagliate in ufficio.

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**LAVIS (TN) - Via Rosmini 5**  
**Tel. 340.3413415 - 340.7498633**  
**info@ideacasa.trento.com**

**MARTIGNANO  
 TERRENO EDIFICABILE**



**MAGGIORI INFO IN UFFICIO**

Vendiamo terreno edificabile, lotto di 600 mq, bellissima zona in collina nel verde, progetto approvato per una villa singola, composta da:

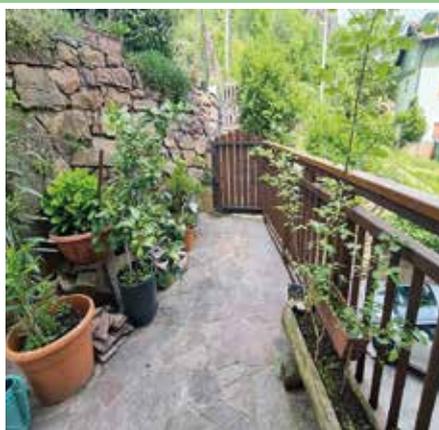
- **piano interrato:** garage di 61 mq, centrale termica 10 mq.
- **piano terra:** 2 stanze matrimoniali, 1 stanza matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, 1 studio, 2 bagni finestrati. tot. 90 mq calpestabili;
- **piano primo:** soggiorno, cucina abitabile, bagno, disbrigo, tot. 65 mq calpestabili, terrazza di 100mq.



**GARDOLO**

vendiamo in esclusiva bellissimo appartamento 3 stanze a gardolo in via sant'anna in palazzina anni 80, ristrutturato a nuovo, arredato, composto da cucina/ soggiorno di oltre 30 mq, 3 stanze da letto bagno finestrato, poggiatesta, al piano terra orto, grande cantina, e garage.

**Euro 330.000**



**CEOLA DI GIOVO**

Tre camere termoautonomo!!! "IN ESCLUSIVA" ampio e luminoso tre camere da letto. L'appartamento è situato al primo piano di un piccolo contesto condominiale ed è composto da ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile con secondo balcone, lavanderia, si accede alla zona notte con mezza rampa di scale, disbrigo, bagno finestrato, due camere singole e ampia matrimoniale, cortile con terrazzo che circonda tutta la zona notte, a piano terra garage di oltre 50 mq, locale caldaia e cantina, porto auto esterno e orto di 100mq. Termoautonomo senza spese di condominio. **Euro 255.000**



**LAVIS**

Trilocale zona centrale Pari al nuovo, luminosissimo appartamento libero su tre lati ad angolo con esposizione est - sud e composto da ingresso, soggiorno con balcone, angolo cottura, camera matrimoniale, seconda camera due bagni di cui uno finestrato, a piano interrato cantina e garage. Possibilità di arredo. Costruzione risalente al 2010 con cappotto termico. **Euro 315.000**



**SEGNIZANO  
 LOC. PIAZZO**

Terra-Tetto Luminosissima Posizione dominante, esposta al sole, libera su tre lati!! Porzione di casa indipendente così composta, a piano terra terrazzino d'ingresso, soggiorno/cucina, grande cantina/stube e secondo terrazzino coperto, a piano primo, due grandi camere, bagno finestrato e due balconi, secondo piano soffitta, a piano interrato ampio garage, cantina e locale caldaia. Recentemente ristrutturato aprile 2023 e arredato, caldaia a metano nuova e stufa a pellet zona giorno nuova, tutto ancora in garanzia. **Euro 155.000**



**LISIGNAGO  
 CENTRO  
 STORICO**

mansardato bellissimo appartamento mansardato esposto a sud su due livelli oltre il soppalco. Si compone di due camere matrimoniali, doppi servizi, ampio soggiorno con angolo cottura e soppalco. Termoautonomo senza spese condominiali. **Euro 190.000**



**GARDOLO  
 DI MEZZO**

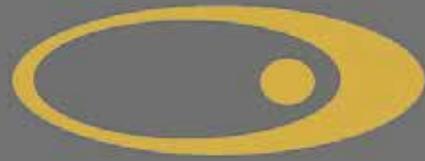
Bilocale termoautonomo Bellissimo appartamento in piccolo contesto condominiale immerso nel verde e nella tranquillità. L'unità si compone di ingresso con pratico armadio a muro, ampio bagno, zona giorno con uscita sul balcone e camera con uscita sul balcone, il balcone è molto largo e comodo anche per l'utilizzo di un tavolino. A piano interrato cantina, garage di 21mq e posto auto coperto. Attualmente locato, si libera a fine Dicembre 2024. **Euro 195.000**



**CEMBRA  
 LISIGNAGO  
 (TN)**

Casa indipendente Zona centrale, vendiamo in esclusiva casa singola da ristrutturare. Possibilità di realizzare tre appartamenti di 100 mq ciascuno, due ampie terrazze, numerose cantine e garage, cortile. Luminosissima e con vista aperta. **Euro 178.000**

# CAPITAL IMMOBILIARE



www.immobiliare-capital.com | info@immobiliare-capital.com

## CALDONAZZO CENTRO



**ATTICO SU DUE LIVELLI**  
**PALAZZINA DI 5 UNITA' 170 MQ CON TERRAZZO**  
**€ 399.000**



**DOPPIO SOGGIORNO, CON VISTA LAGO CUCINA,**  
**3 STANZE, 2 BAGNI, 3 BALCONI STUDIO,**  
**200 MQ DI GIARDINO PRIVATO**  
**DUE AMPI GARAGE, ASCENSORE**

## MATTARELLO



**ULTIMO PIANO**  
**110 MQ - € 350.000**

SOGGIORNO CUCINA ABITABILE  
2 STANZE, STUDIO, BAGNO, 3 BALCONI  
GARAGE DOPPIO € 45.000  
GIA' DISPONIBILE

## PIEDICASTELLO



**NUOVO CON GIARDINO**  
**109 MQ - € 395.000**

SOGGIORNO/CUCINA  
3 STANZE, 2 BAGNI  
EV. GARAGE E CANTINA  
POSS. ALTRE SOLUZIONI

## PINZOLO - GIUSTINO



**ULTIMO PIANO**  
**66 MQ - € 189.000**

SOGGIORNO/CUCINA  
AMPIA STANZA PER 3 LETTI,  
BAGNO, TERMOAUTONOMO,  
SOLO 4 UNITA', GIA' DISPONIBILE

## TRENTO - LASTE



**ULTIMO PIANO**  
**115 MQ - € 315.000**

SOGGIORNO,  
CUCINA ABITABILE, 3 STANZE  
BAGNO FINISTRATO  
GARAGE, CANTINA



**EUROSTUDIO**  
consulenza immobiliare



€ 240.000 2 STANZE C.E. C  
VIA ZARA 77 mq Rif: v208  
CANTINA



€ 480.000 TERRAZZA ASCENSORE  
SAN CAMILLO 4 STANZE C.E. F  
CANTINA Rif: v3



€ 480.000 2 STANZE CANTINA  
TRIBUNALE 2° PIANO C.E. fv  
GARAGE Rif: v223



€ 198.000 60 MQ POSTI AUTO  
CADINE GIARDINO C.E. fv  
GARAGE Rif: v113



€ 180.000 2 STANZE 81 MQ  
PERGINE SCELTA C.E. fv  
FINITURE Rif: v213



BASELGA DEL 131 MQ GARAGE  
BONDONE TERRAZZA C.E. C  
CANTINA Rif: v333



€ 195.000 72 MQ C.E. F  
PIAZZA VENEZIA 2 STANZE Rif: v333  
CANTINA



€ 130.000 TERRA - CORTILE  
MONTEVACCINO CIELO C.E. fv  
130 MQ Rif: v611



€ 580.000 VALLE DELL'ADIGE  
VILLA CON PARCO 450 MQ  
C.E. G Rif: v650



€ 320.000 300 MQ C.E. fv  
VAL DI NON GIARDINO Rif: v609  
DI 1000 MQ



€ 210.000 CASA 300 MQ  
SOPRAMONTE TERRA C.E. F.V.  
CIELO Rif: v611



€ 200.000 INVESTIMENTO 2 STANZE  
VIA VOLTA 103 MQ C.E. fv  
BOX Rif: v235

**0461.390719**

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



**€ 480.000**  
**VIA ESTERLE**  
 2 STANZE  
 TERRAZZA  
 ASCENSORE  
 129 MQ  
 C.E. fv  
 Rif: v203



**€ 460.000**  
**CASA TERRA-CIELO**  
 290 MQ  
 TERRAZZA  
 GARAGE  
 LOCALI  
 SVAGO  
 Rif: v6



**€ 350.000**  
**COLLINA**  
 2 STANZE  
 GARAGE  
 DOPPIO  
 CANTINA  
 C.E. C+  
 Rif: v210



**€ 278.000**  
**BASELGA DEL BONDONE**  
 3 STANZE  
 99 MQ  
 POSTO AUTO  
 BALCONI  
 C.E. C  
 Rif: v348



**€ 225.000**  
**VIA MELTA**  
 TERRAZZA  
 125 MQ  
 2 BAGNI  
 2 STANZE  
 C.E. fv  
 Rif: v222



**€ 210.000**  
**VAL DI CEMBRA**  
 CASA  
 SINGOLA  
 TERRENO  
 C.E. fv  
 Rif: v621



**MATTARELLO**  
 CASA CON  
 POTENZIALE  
 EDIFICATORIA  
 C.E. fv  
 Rif: v617



**€ 265.000**  
**VIA VENETO**  
 104 MQ  
 BALCONE  
 RIPOSTIGLIO  
 3 STANZE  
 C.E. fv  
 Rif: v320



**€ 160.000**  
**ROVERETO COLLINA**  
 210 MQ  
 2 LIVELLI  
 3 STANZE  
 LOCALI  
 SVAGO  
 Rif: v3



**€ 270.000**  
**TRIBUNALE**  
 75 MQ  
 BALCONE  
 SOFFITTA  
 2 STANZE  
 C.E. F.V.  
 Rif: v244



**€ 180.000**  
**SAN PIO X**  
 2 STANZE  
 BALCONE  
 POSTO AUTO  
 CANTINA  
 C.E. fv  
 Rif: v220



**€ 130.000**  
**CRISTORE**  
 52 MQ  
 UFFICIO  
 PIANO STRADA  
 C.E. D  
 Rif: CV18



**A1C1654-TRENTO VILLAZZANO KLIMAHOUSE € 265.000,00** vende bilocale pari al nuovo con ottime finiture in tranquillo e riservato complesso residenziale. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno finestrato, stanza matrimoniale e giardino privato. Comodo garage e ampia cantina. Arredato. Spese condominiali minime. Cl: B



**A1C1642-TRENTO BOLGHERA € 320.000,00** vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq. **Info 340 4500581**



**A1C1658-TRENTO VIA MARIGHETTO € 315.000,00** vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, spazioso appartamento libero su 4 lati e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio terrazzo abitabile, disbrigo, 3 stanze da letto e 2 bagni finestrati. Soffitta, cantina e garage di proprietà, possibilità secondo garage, termoautonomo, spese condominiali minime. Cl: E; IPE: 85,60 kWh/mq.



**A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00** vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



**A1C1519-TRENTO CITTA' SIGNOREILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO** vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**

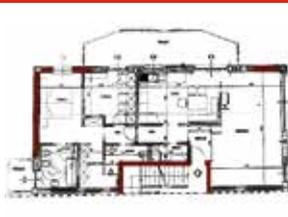


**A1C1668-TRENTO ZONA VELA € 178.000,00** vende ampio miniappartamento in piccola e recente palazzina composto da soggiorno con angolo cottura ed accesso a balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale e bagno finestrato con secondo balcone. Garage in proprietà. Termoautonomo Cl: c; IPE: 111,48 kWh/mq. **Info 340 4500581**

# Cestari Suaroi



**TRENTO Via Malta, 19**  
**T. 0461.933009**  
**info@cestarisuaroi.it**



**A1C1645-TRENTO VIA ASIAGO € 470.000,00** vende in prestigiosa palazzina ben abitata e in posizione panoramica ampio e luminoso appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, poggolo, ripostiglio, cantina a garage. Possibilità di realizzare terza stanza. Termoautonomo. Cl: C+; IPE: 65,21 kWh/mq



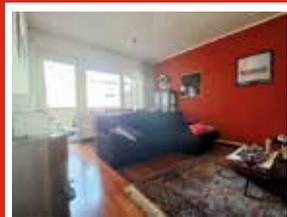
**A1C1653-TRENTO CENTRO CITTA' € 330.000,00** vende in palazzo adiacente piazza duomo spazioso appartamento da ristrutturare posto a terzo piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, quattro stanze e due bagni. Ampio locale biciclette e cantina. L'immobile è ideale per chi vuol vivere il centro città o la vita universitaria. Ideale per investimento (possibilità quinta stanza). Cl: D; IPE: 195,48 kWh/mq



**A1C1398-TRENTO COLLINA EST trattativa riservata** in contesto residenziale vendesi villa con finiture di pregio, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



**A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00** vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



**A1C1667-TRENTO LUNGO FERSINA € 255.000,00** vende appartamento di circa 100 mq abitabile da subito e servito da ascensore. Accogliente ingresso, soggiorno con balcone esposto ad ovest, cucina abitabile, corridoio con guardarobe, 2 stanze da letto e 2 ripostigli. Cantina e comodo posto auto in proprietà. Cl: D; IPE: 123,84 kWh/mq.



**A1C1651-TRENTO BOLGHERA PIAZZA VICENZA** vende in villa bifamiliare intero ultimo piano da ristrutturare con grande giardino in comproprietà. L'appartamento è composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze doppie, bagno finestrato, ripostiglio, garage e tre cantine in proprietà. Cl: G; IPE: 336,18 kWh/mq. Trattativa riservata. **Info: 3358173116**



**A1C1643-TRENTO CLARINA € 550.000,00** vende in nuova palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti appartamento a piano terra con 200 mq. Di giardino esposto a sud. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, 3 stanze e 2 bagni. Possibilità garage e cantina a partire da Euro 38.000,00. Consegna prevista febbraio 2026.

# Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

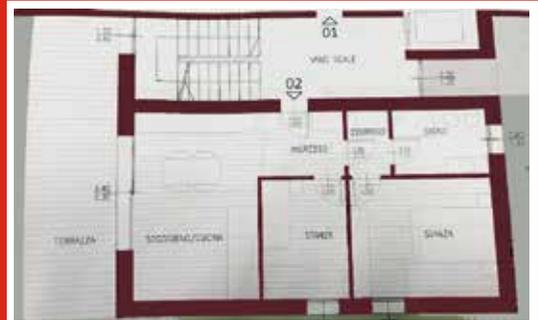
www.cestarisuardi.it



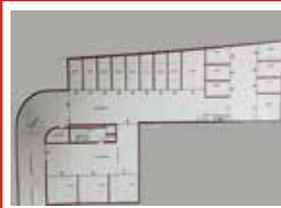
**A3C1783-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00** In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e poggiatesta. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio. Pronta consegna. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1774-TRENTO VILLAZZANO € 360.000,00** porzione di casa in collina di Trento, composta da 4 livelli, tra cui un piano seminterrato, due piani abitativi da 80 mq ed un piano soffitta. La casa necessita di lavori di ristrutturazione, ma vi è la possibilità di trasformare il sottotetto in un ulteriore spazio abitativo. Possibilità realizzare due unità abitative. Cl: G; IPE: 320,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1778-TRENTO SUD € 380.000,00** In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e giardino di 180 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



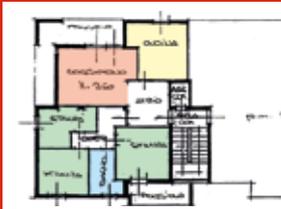
**A3C1781-TRENTO SUD ZONA V.LE VERONA a partire da € 35.000,00** In nuova palazzina, vendesi garage di varie metrature al primo piano interrato. Possibilità recupero fiscale. Possibilità posto auto esterno a €15.000,00. Consegna primavera 2025. Maggiori informazioni in ufficio. **Info 329 1946524**



**A3C1743-TRENTO CENTRO STORICO € 540.000,00** In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, ampio soggiorno di 40 mq con cucina a vista, camera doppia, camera da letto padronale e bagno con doccia. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, pronta consegna. (immagini di repertorio) Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1419-TRENTO PIEDICASTELLO € 275.000,00** in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1740-TRENTO MATTARELLO € 325.000,00** vendesi a quarto ed ultimo piano appartamento con incantevole vista sul paese, così composto: atrio, ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, cameretta, bagno finestrato, disbrigo e 2 balconi. Completa la proprietà la soffitta. Posti auto condominiali. Aria condizionata. Possibilità garage. Cl: E; IPE: 228,40 kWh/mq. **Info 329 1946524**



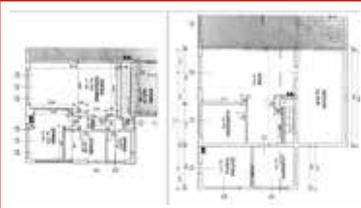
**A3C1754-TRENTO VICINANZE CENTRO A PARTIRE DA € 455.000,00** in nuova palazzina vendesi appartamenti quadrilaterali con possibilità scelta finiture, cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici, disponibili a parte cantina e garage, posti auto condominiali. POSSIBILITÀ RITIRO PERMUTA. Cl: A+; IPE: 5,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1779-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00** In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento in zona comoda e ben servita al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi, giardino privato di 380 mq. Disponibile a parte cantina e garage. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1780-TRENTO SUD € 365.000,00** In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative in zona comoda e ben servita, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Disponibilità di cantina e garage a parte. Consegna primavera 2025. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1762-CIVEZZANO € 260.000,00** vendesi porzione di casa indipendente, in fase di ristrutturazione, composta da: terrazza di ingresso, disbrigo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno finestrato, scala; piano sotto: taverna di 45 mq, locale ad uso sala hobby di 15 mq, disbrigo e bagno/lavanderia finestrato. Completano la proprietà la cantina, i due posti auto ed il cortile di 20 mq. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1770-LAGOLO € 450.000,00** vendesi villa singola caratteristica delle zone montane, che si trova in una posizione tranquilla, circondata dalla natura, a 500 m dal lago di Lagolo. La proprietà dispone di un terreno di 1350 mq, con una legnaia e un deposito attrezzi, ideali per chi ama passare del tempo all'aperto e coltivare un piccolo orto. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1749-TRENTO ZONA CLARINA € 575.000,00** in nuova realizzazione vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, giardino di 210 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna FEBBRAIO 2025. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A3C1753-PERGINE CENTRO STORICO € 155.000,00** vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 635,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



**A2C2298-SALTARIA DI NORIGLIO € 790.000,00**, a meno di 5 km da Rovereto, affascinante villa singola in lotto di 800 mq. immersa nel verde della soleggiata collina Est di Rovereto. Composta da un'unità abitativa principale di circa 200 mq. e da un miniappartamento di servizio. Garage di 90 mq. e splendido giardino. Vieni ad ammirarla e ne rimarrai affascinato!!! CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2223-ROVERETO CENTRO € 355.000,00** appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto; luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni, tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno open-space, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato una grande cantina. CL: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00** porzione di villa ristrutturata. Si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio, locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno. Cl: D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2296-PORTE DI TRAMBILENO € 430.000,00** tre chilometri da Rovereto, grande porzione di casa, indipendente terra tetto, libera su tre lati. Composta da piano terra, primo piano e mansarda. Misura 130 mq., per piano più piano interrato. Soluzione ideale per chi cerca grandi spazi, indipendenza e con 200 mq. di giardino. Facilmente suddivisibile con pochissime modifiche anche in due appartamenti. CL: D; IPE: 139,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2301-ROVERETO CENTRO** piano alto, pieno di luce, in nuova palazzina CL: A+; grande zona giorno con terrazzo di oltre 20 mq. a sud., tre camere da letto, 2 servizi. Possibilità acquisto di 1 o 2 garage. Possibilità di personalizzare l'interno!! Ideale per chi ama vivere il centro città. Cl: A+; IPE: 27,50 kWh/mq. **Info 335 5616956**

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

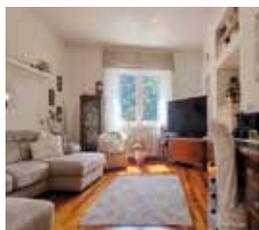
[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**



**A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI, € 275.000,00** in contesto di alto livello, ultimo piano travi a vista; soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due stanze d aletto matrimoniali, bagno finestrato, balcone a sud, cantina a piano interrato. Ascensore e riscaldamento autonomo. In perfette condizioni. Possibilità di acquisto di garage e dell'arredamento a parte del prezzo. Cl: E; IPE: 220,49 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2284-ROVERETO PRIMA COLLINA € 329.000,00** in casa di 4 unità senza condominio; giorno notte di oltre 200 mq. con grande zona giorno, 3 camere da letto più studio, doppi servizi finestrati, piccolo cortile esterno privato, cantina e posto auto esterno privato. Ideale per chi cerca pace e spazi generosi a due passi dalla città... Cl: G; IPE: 292,22 kWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2269 - POMAROLO € 320.000,00**, recente mansarda travi a vista libera su tre lati; zona giorno, tre camere da letto, doppi servizi finestrati, quattro balconi con vista aperta. Garage doppio con annessa cantina! Ottimamente rifinita con riscaldamento a pavimento, cappotto, pannelli solari, pavimenti in legno, serramenti motorizzati. Cl: C+; IPE: 78,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2276 - CHIZZOLA DI ALA, SANTA CECILIA € 435.000,00** recente schiera con una notevole indipendenza; zona giorno, tre comode stanze da letto, tre bagni, garage doppio con soppalco, stube e cantina. Servita da ascensore interno che collega tutti i piani dell'abitazione! Gradevole giardino esterno. Classe C IPE 87,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI** porzione di villa bifamiliare; ingresso, salone, zona pranzo con cucina a vista, lavanderia, dispensa e bagno di servizio Al primo piano, stanza matrimoniale, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e stanza con bagno. A piano interrato garage tripla, cantina Cl: B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



**A2C2278-ROVERETO CENTRO PIAZZA BATTISTI € 130.000,00;** in palazzo storico ristrutturato, miniappartamento con riscaldamento termoa autonomo e servizio da ascensore. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto matrimoniale, bagno e balcone. Venduto arredato e con contratto di locazione in essere; affittato ad Euro 500,00 mensili con contratto 4 + 4 in ced. secca. Ideale per investimento. Cl: D; IPE: 160,30 KWh/mq. **Info 3355616956**



**A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 820.000,00** in lotto di 1000 mq. villa indipendente così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su terrazzo, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due cantine bagno finestrato. Garage doppio e posto auto esterno privato. Cl: D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



**A2C2302-ROVERETO VIA PAOLI, ATTICO; € 249.000,00** Con vista pazzesca sui lati est-sud-ovest, salone con caminetto, cucina separata, due stanze matrimoniali, grande stanza singola, bagno finestrato, due balconi. Cantina di 15 mq. e posto auto coperto. Pieno di luce e sole!!! **Info 335 5616956**



**A2C2289-ROVERETO SUD - MARCO € 598.000,00**, in lotto di 800 mq., casa singola. 130 mq. per piano, composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, oltre ingresso, trova spazio una taverna con cucina e caminetto, studio, bagno e locale caldaia. A primo piano, stanza da letto matrimoniale, tre stanze singole, un secondo bagno e due balconi. A secondo piano: salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Cortile per parcheggiare 3/4 macchine, garage singolo e cantina. Giardino di oltre 400 mq. Cl: F; IPE 264,70 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 980.000

**TRENTO VICINANZE CENTRO STORICO**

vendiamo IN ESCLUSIVA splendida villa singola in "stile liberty" costruita nel 1923. Sviluppata su quattro livelli, è composta a piano terra da un signorile portico, un ampio ingresso di rappresentanza con archi e colonne, un soggiorno, una cucina, un bagno finestrato, una stanza ed un ulteriore stanzino. Tramite una splendida scala in pietra rosa di Trento si accede al piano primo adibito a zona notte con tre ampie stanze, un bagno finestrato, uno spazioso disimpegno arredato, un terrazzo a sud, un balcone. Al quarto piano è presente il sottotetto, con la possibilità di recuperarlo a fini abitativi. L'interrato è dedicato alle cantine. Completa la proprietà un deposito esterno. La casa è circondata da spazi verdi con vialetti pedonali. Immobile unico nel suo genere! **Contattare Marco al 3927126709**



€ 710.000

**COGNOLA**

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su due livelli: a piano terra ampio corridoio arredato, cucina abitabile, soggiorno con stufa, spazioso bagno, lavanderia/ripostiglio, due camere con possibilità realizzazione terza stanza; a piano superiore generoso soppalco pluriuso e un ripostiglio. Due tettoie in legno di circa 175 mq complessivi e ampio terreno di circa 7000 mq. Impianto di riscaldamento a Cpl. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 115.000

**SPINI DI GARDOLO**

IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento sito a piano terra, completo di arredo, composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disbrigo, bagno cieco, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 1.690

**VILLAZZANO**

AFFITTIAMO IN ESCLUSIVA signorile appartamento in bifamiliare di recentissima costruzione: ingresso, ampio soggiorno-cucina, tre ampie stanze, due bagni finestrati, terrazzo, balcone, grande giardino privato di circa 400 mq, andito, cantina, due posti auto privati. Soluzione esclusiva. Parzialmente arredato. Impianto di condizionamento. Edificio a risparmio energetico. Contratto 3+2 con cedolare secca. Cl. En. A+. **Contattare Emiliano al 348.7482153**



€ 280.000

**VIA GOCCIADORO**

IN ESCLUSIVA vendiamo in condominio appartamento da ristrutturare A PIANO ALTO, composto da: ingresso, luminoso soggiorno, cucina, tre stanze, studiolo, doppi servizi, balcone, cantina, garage e posto auto di proprietà. Ottima esposizione. Libero su tre lati. Ideale come investimento o per abitarci! Libero da subito! Classe Energetica E, Ipe 222,69 Kwh/mq anno. **Contattare Giuseppe al 349.6969756**



€ 335.000

**MATTARELLO**

IN BIFAMILIARE vendiamo IN ESCLUSIVA luminoso appartamento libero su quattro lati: ingresso, soggiorno-cucina, due ampie stanze, bagno finestrato, pogggiolo, cantina, garage, soffitta, cortile e giardino privati. Ristrutturato integralmente nel 2009. Completamente arredato! No spese condominiali. **Contattare Marco al 3927126709**



€ 689.000

**ZONA VIA GRAZIOLI**

vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento ultimo piano di circa 150 mq utili con TERRAZZO di grandi dimensioni e vista sulla città. La distribuzione interna è attualmente pensata per la locazione a studenti. L'immobile è composto da: ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, cinque stanze, due studi, tre w.c., ripostiglio, due pogggioli, terrazza, cantina e soffitta. Libero su tre lati. Classe Energetica D, IPE 177,80 Kwh/mq anno. **Contattare Marco al 3927126709**



**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano  
[www.agenziaimmobiliareruioch.it](http://www.agenziaimmobiliareruioch.it)

**Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 [agenziaruioch@gmail.com](mailto:agenziaruioch@gmail.com)**



**€ 290.000**

**TRENTO, Vicolo del Vò**

Appartamento a piano alto con ascensore, soleggiato, ampia vista sul Castello e sui tetti della città. Disponibile subito. Ingresso, ripostiglio, sala con balcone, cucina abitabile, matrimoniale, camera media, bagno finestrato. Cantina nel seminterrato. Necessita lavori di ristrutturazione.



**€ 205.000**

**CALDONAZZO, Lochere**

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione!



**€ 290.000**

**CIVEZZANO, zona centrale servita**

Ampio appartamento con soggiorno e cucina separati con affaccio su balcone sfruttabile, tre matrimoniali, bagno fin. e locale lavanderia. Completo di garage 40 mq, avvolto stube, centrale termica con lavandino e wc, soffitta. In buone condizioni, soleggiato e tranquillo, no spese condominiali. No ascensore.



**€ 187.000**

**PERGINE, zona residenziale**

servitissima ad un passo dalla stazione e dal centro cittadino. Appartamento da ammodernare, piano alto con ascensore, bel balcone panoramico, affaccio tranquillo. -Ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, due comode camere. -Cantina e posto auto assegnato nel cortile recintato.



**Vuoi vendere un immobile?**

**contattaci ora!**

**I NOSTRI SERVIZI:**

- VALUTAZIONE PRELIMINARE DELL'IMMOBILE
- RICERCA E PREDISPOSIZIONE DOCUMENTAZIONE
- PROMOZIONE IMMOBILE
- ANALISI RICHIESTE
- GESTIONE E ACCOMPAGNAMENTO CLIENTI
- AFFIANCAMENTO FINO ALLA COMPRAVENDITA EFFETTUATA.



**€ 200.000**

**PERGINE, Nogarè**

Edificio libero su tre lati con andito di proprietà, disposto su tre piani fuori terra di circa 96 mq lordi cad. e un interrato con avvolti. Attualmente destinazione commerciale con possibilità cambio d'uso. Tetto e facciate rifatti a nuovo; internamente da ristrutturare. Possibile ricavo due appartamenti a piano primo e sottotetto, con pertinenze al piano terra e cantine.



**€ 320.000**

**PERGINE, via Maier**

In palazzo storico, vendiamo unità immobiliare a primo piano caratterizzata da un ampio salone di ingresso impreziosito da affreschi; da qui si accede all'appartamento dal tipico taglio antico, con alcuni elementi di decoro. E' stato oggetto di ammodernamenti in epoca recente. Dotato di parcheggi in area privata interna.



**€ 290.000**

**PERGINE, zona residenziale**

Nuovo spazioso trilocale in classe A+, ben disposto e funzionale, a piano terra con terrazzina coperta e giardino privato. Finiture a scelta. Eventuale garage da Euro 22.000



**€ 48.000**

**REGNANA**

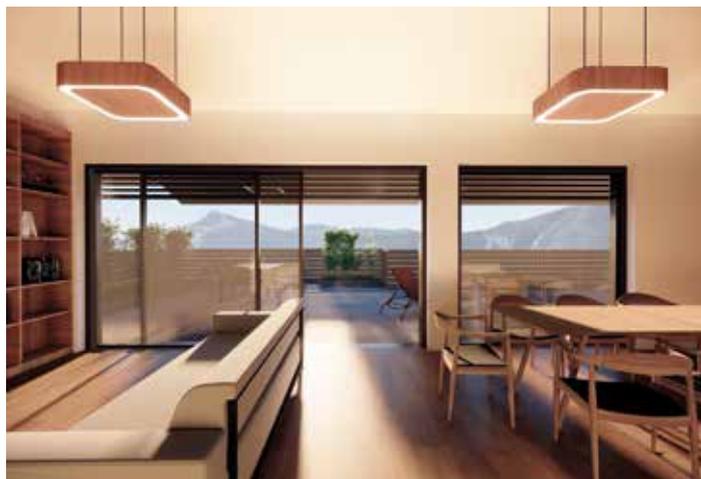
Edificio di origine rurale, con attiguo bosco di 2900 mq. Posizione dominante costellata da baite nel paesaggio verde di prati e boschi con vasto panorama! Possibilità di trasformazione e sopraelevazione. Accesso con mulattiera parzialmente rotabile.

# DEFANT IMMOBILIARE

SRL



**MEZZOCORONA** - Scopri un'opportunità unica di vivere immerso nei vigneti, ideale per chi cerca un connubio perfetto tra modernità e natura. Presentiamo la realizzazione di tre eleganti palazzine, progettate per offrire il massimo comfort e sostenibilità.



Nel cuore del paese, a pochi passi da servizi e aree verdi, con spettacolari viste sui vigneti e sulle montagne, stiamo costruendo due palazzine con tre appartamenti ciascuna ed una palazzina con sette appartamenti. Costruzione in classe energetica A+, pompa di calore, pannelli fotovoltaici e riscaldamento a pavimento.

**VENDIAMO** unità abitative di diverse metrature, dai tri- ai quadrilocali, con ampi terrazzi o giardini, perfetti per famiglie, coppie o come investimento.

**CONTATTACI**

PER MAGGIORI INFORMAZIONI E PER PRENOTARE UNA VISITA!

[info@defant-immobiliare.com](mailto:info@defant-immobiliare.com)

340 4626321 - 340 3561487



# La FENICE snc

## TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811  
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

### VENDITE



#### TRENTO, collina

a due passi dal centro, con vista strepitosa sulla città, proponiamo nuova soluzione, piano alto, in residenza moderna ed elegante. L'unità abitativa, da personalizzare nelle rifiniture, si compone di zona giorno open space con cucina a vista con accesso a splendida terrazza perimetrale, tre stanze, doppi servizi, ampia cantina e garage doppio. Classe energetica A+. **Maggiori info in ufficio**



#### TRENTO, Via della Collina

a pochi passi dal centro, romantica unità abitativa semi indipendente, con spazio esterno, generosi spazi interni, comoda cucina arredata con accesso a grazioso patio esterno, salone con balcone, soppalco abitabile, tre stanze, di cui una con bagno in suite, secondo bagno, lavanderia e una zona sottotetto molto comoda e spaziosa. **€ 510 mila**



#### TRENTO, VILLAZZANO

in bellissima posizione, disponibilità di nuovi appartamenti tricamere con giardino o piani intermedi. L'immobile in fase di ultimazione è in zona tranquilla ma anche poco distante dai principali servizi. Possibilità di personalizzazione degli interni. **Prezzi da € 460 mila + garage**



#### TRENTO, ROMAGNANO

villa singola con parco di circa mq. 1400, anni '70, sviluppata su due piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto da rifinire e un piano seminterrato adibito a zona cantine, stube, locali tecnici. La villa è dotata di ampie superfici vetrate che affacciano sul parco e la rendono molto luminosa e assolata. Cucina, sala da pranzo, ampia zona relax, a mezzo piano sfalsato tre grandi stanze da letto, due comodi bagni; a piano terra inoltre si trovano due comodi garage. **Maggiori info in ufficio**



#### ALTIPIANO DI PINE' - Bedollo

In posizione panoramica, casa SINGOLA mai abitata da completare in alcune rifiniture. Dotata di giardino, terrazze, n. 3 garage di cui uno collegato con l'abitazione a 1° piano composto di tre stanze, doppi servizi, cucina separata, soggiorno con stufa ollare e balcone; a piano sottotetto, attualmente soffitta al grezzo, possibilità di ricavare una seconda unità. **€ 440 mila**



#### LAGOLO

a due passi dal lago proponiamo interessante villetta singola con circa mq. 1000 di giardino, recentemente ristrutturata, sviluppata su due piani fuori terra e un piano interrato con ampio garage e stube. L'immobile, abitabile tutto l'anno, è composto di soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni e balcone con vista panoramica sul Brenta. Il grande patio esterno con zona barbecue, permette di godere delle belle serate estive. **€ 390 mila**



#### VASON MONTE BONDONE

casa SINGOLA con terreno pertinenziale, ottima posizione, vista aperta. Attualmente composta di due monocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. **Maggiori Info in ufficio**



#### TRENTO, SAN DONA

interessante negozio di 40 mq. commerciali con servizio ubicato nella piazza, dove ci sono tutte le attività commerciali come farmacia, bar ecc. ideale per panificio essendoci l'arredo per tale attività o per qualsiasi altra attività anche di asporto ecc. Ideale anche per investimento. **€ 91 mila**



#### TRENTO, RAVINA

unità commerciale ad uso laboratorio all'interno di palazzina servizi. Ambienti luminosi, altezza interna di 3 metri, piano primo accessibile sia da piano terrazza con auto e che da vano scale. L'unità è dotata di due ingressi, ha una superficie utile di mq. 115 suddivisi in 6 locali + doppi servizi + ripostiglio. Eventuali 6 posti auto scoperti di proprietà a piano terrazzo accessibile da rampa. Il laboratorio è termoautonomo, dotato di riscaldamento e raffrescamento ad aria e di impianto di ricircolo aria. **€ 210 mila**

**IMMOBIL 3**  
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4  
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO  
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE  
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ  
COMMERCIALI:

**WWW.IMMOBIL3.IT**



**VIA SUFFRAGIO**

vendesi miniappartamento composto da ampio soggiorno con due finestre e angolo cottura 1 camera matrimoniale con due finestre e cabina armadio servizio, arredato come nelle foto. Euro 230.000,00 e' disponibile anche un garage singolo sopra a piazza Venezia all'inizio di via Cervara a Euro 55.000,00



**SANT'ANNA DI GARDOLO**

vendesi splendido attico al grezzo in piccola palazzina classe A+. Possibilita' di realizzare 3 camere da letto sole cucina doppi servizi con cantina e 2 posti auto privati + eventuali altri due posti auto o giardino tetto nuovo di proprieta' e ascensore. Euro 295.000,00 al grezzo e Euro 395.000,00 finito



**PERGINE**

vendesi casa a schiera composta da ampia cucina abitabile, soggiorno, servizio nella zona giorno, al piano superiore 3 camere, doppi servizi, ampia stube con uscita sul giardino, bagno turco e idromassaggio. Mq 240,00 e 150,00 di giardino. Euro 690.000,00



**VILLAZZANO**

vendesi casa a schiera composta da: zona giorno al piano terra con soggiorno con balcone, cucina, abitabile e bagno. Zona notte al piano superiore con 3 camere di cui una matrimoniale con terrazzo e bagno. Locale hobby con ingresso indipendente e giardino 180 mq di appartamento, 63 mq di garage. Euro 440.000,00



**LUNGADIGE GIACOMO LEOPARDI**

vendesi appartamento ristrutturato disposto su 2 piani + giardino composto da soggiorno, cucina, 1 camera, 1 bagno al piano rialzato e al piano seminterrato locali deposito e ripostiglio e uscita sul giardino. Riscaldamento autonomo. Mq 60 di appartamento + 60 di zona seminterrato + 40 di orto. Euro 245.000,00



**LAVIS**

vendesi appartamento in condominio dove sono state realizzate opere di efficientamento energetico (superbonus 110) composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno finestrato e ripostiglio. Mq 120. Cantina. Euro 240.000,00 + garage Euro 20.000,00



**TRENTO  
IMMOBILIARE**

di Simone Piovani



Trento - Corso M. Buonarroti, 12  
info@trentoimmobiliare.net

**340 3230493**

**GARDOLO  
CASA SINGOLA**



Circa 220mq totali. Sviluppata su tre livelli, giorno - notte, con piazzale e garage esterni. Completamente ristrutturata con cappotto termico. APE C  
**Info in ufficio**

**PIEDICASTELLO  
MONOLOCALE**



Piccola casa della piazza, primo piano con balcone e aria condizionata.  
APE D  
**105.000 Euro**

**NEGOZI IN VENDITA**

**VIA MAZZINI**



In pieno centro storico, in palazzetto ristrutturato, negozio piano strada vetrinato ca. 65mq. Attualmente locato ad attività ben avviata con buona resa annua. APE A+  
**Info in ufficio**

**VIA ROSMINI**



Inizio via, si propone a piano strada con vetrine ampio locale attualmente locato con ottima resa annua. APE D  
**Info in ufficio**

# ENGEL & VÖLKERS



[www.engelvoelkers.com/trentino](http://www.engelvoelkers.com/trentino) | [trentino@engelvoelkers.com](mailto:trentino@engelvoelkers.com)



**MEANO** Affascinante residenza in costruzione, in classe A+, composta da 15 appartamenti dal design unico, ampia scelta di metratura.

**Prezzo** Da € 215.000



## VILLAZZANO

Porzione di casa da ristrutturare, sviluppata su quattro livelli e libera su due lati, perfetta sia come unità singola che come soluzione frazionata.

**Prezzo** € 180.000



**ALDENO** Casa bifamiliare con giardino, recentemente ristrutturata, sviluppata su due livelli, composta da quattro camere da letto, tre bagni e garage.

**Prezzo** € 740.000



## PERGINE VALSUGANA

Elegante mansarda al terzo piano di un condominio dotato di ascensore, composta da due camere da letto, un bagno, posto auto e cantina.

**Prezzo** € 261.000



**CALAVINO** casa da ristrutturare, sviluppata su tre livelli con possibilità di creare 4/5 nuove unità immobiliari.

**Prezzo** € 195.000



## BORGO VALSUGANA

Appartamento al secondo e terzo piano, composto da due camere da letto, un bagno e cantina; possibilità di acquisto del posto auto.

**Prezzo** € 127.000



**MONTE TERLAGO** Porzione di bifamiliare immersa nel verde, sviluppata su tre livelli composta da quattro camere da letto, due bagni, garage e giardino.

**Prezzo** € 395.000



## CIVEZZANO

Porzione di casa da ristrutturare, sviluppato su quattro livelli e libero su due lati, con cantine, garage e posti auto esterni.

**Prezzo** € 200.000



**ROVERETO** Appartamento arredato in chiave moderna, situato al terzo ed ultimo piano, composto da due camere da letto, un bagno, posto auto.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**ROVERETO**

Mini appartamento da investimento situato al quarto piano di un condominio dotato di ascensore venduto con contratto di locazione in essere.

**Prezzo € 158.000**



**FOLGARIA** Casa indipendente immersa nel verde e composta da tre appartamenti, ognuno con due camere da letto e un bagno; ampio giardino.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**LAVARONE**

Luminoso trilocale situato al primo piano, composto da due camere da letto, un bagno, balcone e garage.

**Prezzo € 156.000**



**MEZZASELVA DI FOLGARIA** Villetta rustica indipendente sviluppata su tre livelli, composta da quattro camere da letto, due bagni, balcone e giardino.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**TRAMBILENO**

Villa in collina con ampio parco circostante, sviluppata su due livelli e composta da quattro camere da letto, due bagni, terrazza, cantina e posti auto.

**Prezzo SU RICHIESTA**



**ALA** Elegante villa storica circondata da giardino e con terreno edificabile adiacente, composta da sei luminosi appartamenti con terrazzi panoramici.  
**Prezzo SU RICHIESTA**



**VOLANO**

Appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano e dotato di ascensore, con due camere da letto, un bagno e cantina.

**Prezzo € 160.000**



**GENERALI**  
**AGENZIA ROVERETO ROSMINI**

**Tel. 0464811006**

**SEDI:** Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO  
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA  
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO  
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative  
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO  
 info@trentino4service.com



# CEDA

## IMMOBILIARE



VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: [info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

sito: [www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

### CLARINA

rif. 4142



NOVITA'

86 MQ

3 CAMERE

1 BAGNO

SOGGIORNO, CUCINA  
CANTINA

€ 290.000

### ZONA TRIBUNALE

rif. 4164



RISTRUTTURATO

88 MQ

2 CAMERE

1 BAGNO

GARAGE

VISTA PANORAMICA

€ 430.000

### CLARINA

rif. 4091-4094



NUOVA COSTRUZIONE

Da 73 MQ

APPARTAMENTI VARIE

METRATURE, CLASSE A4

GARAGE, CANTINE E

Da € 290.000 POSTI AUTO, GIARDINO

### VILLAZZANO

rif. 4111



NUOVA COSTRUZIONE

185 MQ

3 CAMERE, 3 BAGNI

GIARDINO, GARAGE

LAVANDERIA - TAVERNA

€ 550.000

### VILLAZZANO

rif. 4130



NUOVA COSTRUZIONE

148 MQ

3 CAMERE

2 BAGNI

GIARDINO E TERRAZZA  
CLASSE A4

€ 520.000

### ZONA TRIBUNALE

rif. 4167



RISTRUTTURATO

83 MQ

2 CAMERE

1 BAGNO

CANTINA

BALCONE

€ 370.000

### SAN PIO X

rif. 4168



OTTIMO INVESTIMENTO

97 MQ

SOGGIORNO, CUCINA

3 CAMERE

1 BAGNO

CANTINA

€ 290.000

### POVO

rif. 4157



NOVITA'

162 MQ

3 CAMERE

2 BAGNI, RIPOSTIGLIO

CANTINA E GARAGE

POSTO AUTO

€ 430.000

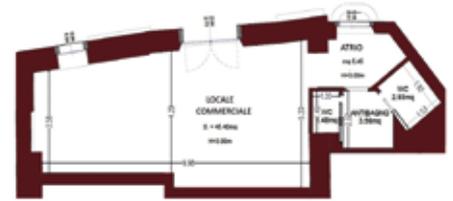


PER CONOSCERE TUTTE  
LE PROPOSTE VISITATE  
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955

Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?  
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE



**CAVEDINE** vendesi o affittasi locale commerciale a piano terra, dimensione 60 mq netti, adatto a negozio, ufficio, estetica, parrucchiera. **Info in ufficio**



**TERRENI EDIFICABILI** lotti di varie dimensioni in Valle dei Laghi e Val di Cavedine, da 450 a 1.300 mq, ideali per casa singola o bifamiliare. **Info in ufficio**

**VEZZANO** Nuova Costruzione in Classe A+! Due appartamenti di 95 mq utili con tre stanze da letto e doppi servizi, garage, piano terra con giardino e primo piano attico con terrazza e balconi! **Info in ufficio**



**PADERGNONE** casa di paese da ristrutturare in centro storico, composta da 2 piani di 100 mq lordi e sottotetto di pari dimensioni. Tetto da rifare. **Euro 80.000**



**VEZZANO** casa in fase di ristrutturazione con 2 appartamenti di 120 mq lordi e 2 appartamenti bilocali, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



**CAVEDINE** Nuova Costruzione Classe A+! Palazzina di 4 unità con appartamenti bilocali e trilocali, super attico duplex, con giardini, terrazze, garage, cantine. **A partire da Euro 160.000**



**CIAGO** a 2km da Vezzano, casa di paese terra cielo di 3 piani, 120 mq ognuno. Piano terra con garage e 3 grandi locali, appartamento abitabile a piano primo, sottotetto. **Euro 210.000**



**CALAVINO** centro paese, grande recente appartamento di 140 mq utili oltre ad accessori, sei locali con 3 bagni! Divisibile anche in 2 appartamenti separati. **Euro 297.000**



**CADINE** recente appartamento trilocale di 50 mq utili, a piano terra con cortile sui 2 lati di 30 mq. Palazzina del 2010, arredato e disponibile da subito, con garage doppio! **Euro 238.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi  
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

**Tel 339-1389537**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

**A346 - 1 stanza**

**€ 142.000**



**ROVERETO!** In Zona Sacco, stabile del 2000! Bi-Locale ben disposto; ingr., soggiorno-cucina, bagno, Terrazzo abitabile., stanza matrimoniale, con cantina! P.A Condominiali **C.E.D**

**A352 - monolocale**

**Novità**  
**€ 178.000**



**BOLGHERA** come Nuovo! INTERESSANTISSIMO! Ristrutturato al 3° e penultimo piano, Mono-locale ad Ovest, ingr., zona giorno-notte, cucina, poggiolo, bagno F, Basse spese condominiali! Libero da Subito!! **C.E.E** con cantina

**B058 - 2 bilocali**

**€ 236.000**



**SOLTERI** Residenziale. Quinto piano. Sulla base di un ampio appartamento sono stati ricavati due Bi-Locali, con poggiolo, indipendenti e con ottima Resa!! Orto e soffitta di proprietà **C.E.E**

**B102 - 2 stanze**

**Novità**  
**€ 316.000**



**ZONA SAN CAMILLO!** Al Terzo piano e luminosissimo in palazzina di pregio! Con 86 mq, ingr., ampio poggiolo, spazioso soggiorno, cucina abitabile, bagno F., due stanze (Matr. Matr.), con cantina! OTTIMA RESA COME INVESTIMENTO! **C.E.E**

**C020 - 3 stanze**

**€ 549.000**



**ATTICO IN CERVARA!** Come Nuovo! Appartamento Duplex! Sala, cucina abitabile, TERRAZZO vista aperta, tre stanze (una con terrazzino) doppi servizi, zona Hobbies e rip. GARAGE INCLUSO! - **C.E.E**

**C355 - 3 stanze**

**Novità**  
**€ 440.000**



**BOLGHERA!** Al Secondo e penultimo piano in piccola palazzina in Bolghera! Con 116 mq, ingr., doppio poggiolo, soggiorno, cucina abitabile, due bagni F., tre stanze (Matr. Matr. Med.), con GARAGE DOPPIO e Cantina! INTERESSANTISSIMO! **C.E.E**

**A358 - bilocale**

**€ 158.000**



**GARDOLO** ULTIMO PIANO Fuori da traffico, grande bilocale arredato e da subito abitabile. Appartamento con poggiolo e TERMOAUTONOMO. Basse spese condominiali. No ascensore. Possibilità acquisto garage a parte.

**C058 - 3 stanze**

**€ 365.000**



**MARTIGNANO! VISTA VALLE** - Soggiorno, cucina, n. 3 stanze, bagno fin., 2 poggioli, cantina. Appartamento T.A., NO spese cond., GARAGE doppio compreso nel prezzo. **C.E.D**

**I120 - Imm. di pregio**

**Unico**  
**€ 620.000**



**ZONA TRIBUNALE!** Secondo Piano con ascensore in Piccolo palazzo Storico. IMMOBILE DI PREGIO! Libero su tre lati e con più di 150 mq NETTI! Due Saloni, una loggia, cucina abitabile, tre stanze e due bagni finestrati. Cantina e soffitta. Possibilità di due p. a. privati inclusi. **C.E.E**

**I010 - intero piano**

**Info in uff.**



**TRIBUNALE!** Intero Secondo Piano libero su 4 lati con ascensore composto da due grandi appartamenti con circa 440 mq totali (17 locali), in edificio storico! Terrazzo! Fino a 4 posti auto di proprietà, cantine e soffitte. Occasione Rara! **C.E.E**

**I200 - appartamento**

**Novità**  
**€ 545.000**



**VERA BOLGHERA!** Immobile unico! Intero appartamento al secondo ed ULTIMO piano con soffitta, possibile realizzo giorno e notte di ampia metratura. GIARDINO-GARAGE e cantina esclusivi! Ulteriori informazioni in ufficio, immobile PRESTIGIOSO! **C.E.E**

**C537 - intero piano**

**€ 85.000**



**DENNO** - Nel centro di Denno grande appartamento di oltre 120 m<sup>2</sup> netti. Soluzione indipendente con due accessi. Possibilità di ricavare due appartamenti. La proprietà include due cantine e un posto auto.



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A030 - 1 stanza**

€ 145.000



**SOLTERI** 4° piano, ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, dismp., 1 matrimoniale, bagno., cantina arredato, garage.

**L100 - 4 appart.**

€ 108.000



**SOLTERI** palazzina del 2000, 4 appartamenti, in fase di trasformazione d'uso, ingr., soggiorno/cucina, terrazzino, disimp., bagno, 1 matrimoniale, p.auto.

**D01 - 1-2-3 stanze**

€ 120.000



**PINÈ NUOVI** consegna 2025, 1-2-3 stanze, esemp.: ingressi, soggiorno/cucina, balcone, ripost., bagno, 1 matrimoniale, cantina.

**A029 - 1 stanza**

€ 160.000



**GARDOLO** nuovo, ingr, soggiorno/cucina, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto, T.A. arredato + garage.

**B82 - 2 stanze**

€ 215.000



**VIA ZARA** 4° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 3 stanze, bagno f., 4 locali mansardati, soffitta. T.A.

**B042 - 2 stanze**

€ 150.000



**MADRANO** 1° piano a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 2 stanze, 3 cantine, T.A. no spese.

**C005 - 3 stanze**

€ 290.000



**GARDOLO** in bifamiliare, classe C+, mansardato alto, ingr., cucina, soggiorno 32 mq., 3 stanze, 2 bagni f., ripost., 2 cantine, 3 p.auto, giardino di 150 mq., T.A. solare.

**C131 - 3 stanze**

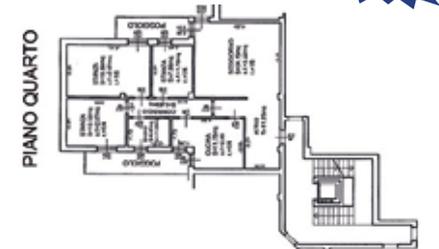
€ 295.000



**BOLGHERA** a nuovo sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 3 matrimoniali, bagno f., cantina, deposito, arredato a nuovo, locato con resa €1037 mensile

**C072 - 3 stanze**

€ 305.000



**PERGINE** a nuovo, 4° ultimo p., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 stanze, soffitta, cantina, garage, ape B.

**I011 - 4 stanze**

€ 310.000



**C. BUONNAROTTI** 3° piano penultimo, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, disimpegno, 4 stanze, bagno f., cantina, garage.

**G020 - villa singola**

€ 680.000



**PERGINE** villa singola, con 2 appartamenti di 130 mq. cadauno, 2 garage, cantin, giardino di 600 mq.

**G012 - casa singola**

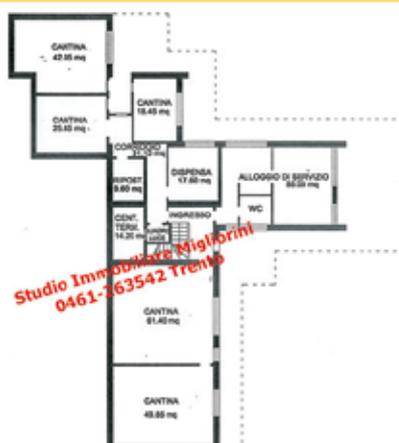
€ 330.000



**BASELGA DI PINÈ** casa singola 2 appartamenti di 100 mq. e 50 mq., con 2 cantine, p.auto, garage, e 3000 mq. di giardino/bosco.



# Studio Immobiliare MIGLIORINI



## TRENTO:

in sobborgo **vendesi in ESCLUSIVA** prestigiosa e signorile villa singola sviluppata su due livelli per una superficie totale pari a circa **mq 500** oltre a terrazza per **mq 130** e locali accessori per ulteriori **mq 120**. Parco privato di **mq 3000**. Vista panoramica sulla valle. Necessita di ristrutturazione. Info in ufficio previo appuntamento

Studio Immobiliare Migliorini  
0461-263542 Trento

Studio Immobiliare Migliorini  
0461-263542 Trento



## €uro 289.000: a Gardolo

in palazzina rinnovata con il superbonus 110, **vendesi in ESCLUSIVA** ampio luminoso appartamento esposto ad ovest composto di ingresso, soggiorno/ cucina di mq 47, 2 stanze letto, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Molto bello e luminoso! Ape in rilascio

Studio Immobiliare Migliorini  
0461-263542 Trento

Studio Immobiliare Migliorini  
0461-263542 Trento



## PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA:

**vendesi in ESCLUSIVA** nuovo Hotel Garni 4\*Superior completo di 13 stanze di cui 4 family con cucinotto, bar, SPA con zona wellness, garage, giardino. Possibilità ampliamento numero stanze e servizio ristorazione. Recente costruzione e condizioni **pari al nuovo!** Ideale per conduzione familiare. Info in ufficio previo appuntamento. Ipe 47,96 kwh/m2a

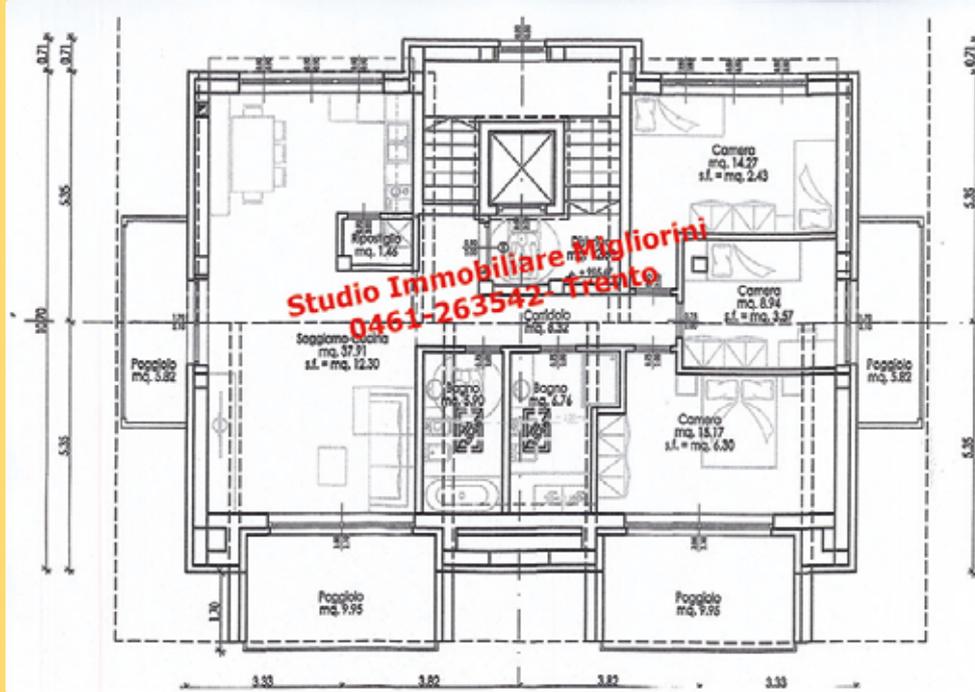
Studio Immobiliare Migliorini  
0461-263542 Trento

Studio Immobiliare Migliorini  
0461-263542 Trento

## CASTELNUOVO:

in curato e signorile contesto residenziale/commerciale **vendesi in ESCLUSIVA** MAGAZZINO di circa mq 200 con altezza pari a mt. 4,25 con attigui locali ufficio per circa mq 100. Ideale per ditta idraulica, elettrica, comunque artigiana. Perfette condizioni. Si valuta anche la locazione.

TRENTO Via Grazioli, 106/1  
 Tel. 0461.263542  
 info@studiomigliorini.eu



### CASTELLO DI FIEMME:

In nuova piccola palazzina di poche unità abitative in fase di realizzazione con **Classe Energetica A+**, vendesi in **ESCLUSIVA** soluzioni da **2/3 stanze** completi di cantine, balconi/terrazze e garage. Materiali di ultima generazione e finiture di prima scelta. Possibilità di personalizzazione. Vista panoramica. Consegna fine 2025. Info in ufficio previo appuntamento.



### €uro 160.000: nel sobborgo di GARDOLO

in posizione tranquilla vicino a tutti i servizi **vendesi in ESCLUSIVA** nuovi appartamenti composti da soggiorno/angolo cottura, 2 stanze letto, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto di. Termoautonomi e climatizzati. Ideali anche come investimento. Consegna fine 2024. Info in ufficio previo appuntamento

### €uro 250.000: TRENTO CRISTO RÈ

in complesso residenziale **vendesi in ESCLUSIVA** ampio appartamento composto di soggiorno, cucina separata, 2 stanze letto matrimoniali, bagno, balcone, soffitta, posto auto esterno. Ottimo anche come investimento!! Ipe 81,55 kwh/m2

RESIDENZA

# SOFIA

ad Aldeno via Roma

Appartamenti varie metrature  
in posizione centrale

**EDIL Z**  
Costruzioni srl

costruisce e vende  
direttamente

SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO, VARIE METRATURE,  
GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO



PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.

**SISMA BONUS  
ACQUISTI**

RECUPERO FISCALE

**€ 81.600**

per ogni unità abitativa

**INFO**

[www.facebook.com>edilzsr/](https://www.facebook.com/edilzsr/)

[edil.z.costruzioni@gmail.com](mailto:edil.z.costruzioni@gmail.com)

Tel. 0461 685389

Edil Z Costruzioni s.r.l.  
Località Sille, 1  
Civezzano (Trento)



**ZELO**  
REAL ESTATE  
CONSULTING

0461 329851

info@zelo.it  
Via del Brennero 139  
Trento

RESIDENZA AL PARCO – Via Gramsci



Trilocale  
€ 350.000

Quadrilocale  
€ 460.000



Classe A+, pompa di calore e **impianto fotovoltaico privato** incluso nel prezzo



**TRENTO**  
**348/6090726**

[info@zanibonistudioimmobiliare.it](mailto:info@zanibonistudioimmobiliare.it)

## CASTELLO TESINO

vendiamo interessante casa disposta su due piani oltre a piano sottotetto, libera sui quattro lati, con bellissima vista e con porzione di prato in proprietà.

**Euro 120.000.00.**



Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

[info@agenziaimmobiliarevalentini.it](mailto:info@agenziaimmobiliarevalentini.it)

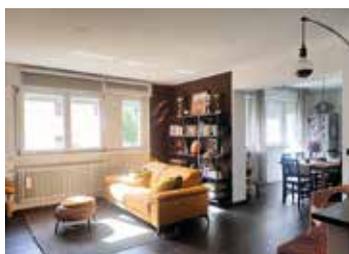
visitate il sito [www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)  
per trovare altre proposte!



**MEZZOLOMBARDO** in zona centrale e servita vendesi spazioso appartamento in palazzina dotata di ascensore, secondo piano. Esposto su due lati, sud ed ovest, è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, 3 stanze da letto, un bagno grande con doccia e vasca idromassaggio, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. L'appartamento viene venduto completamente arredato. € 275.000.



**MEZZOLOMBARDO** vendesi in esclusiva appartamento sito a primo piano, termoautonomo, con terrazza, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, due stanze da letto, ampio bagno finestrato e spazioso garage/deposito di oltre 50mq. No spese condominiali. € 230.000.



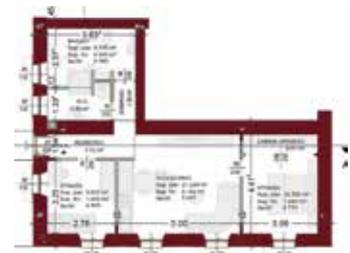
**MEZZOCORONA** vendesi spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla. Ottime condizioni. € 260.000



**ROVERÈ DELLA LUNA** vendesi casa indipendente, zona centrale, composta da 3 appartamenti, di cui uno locato. L'immobile è dotato di giardino privato, cantine e piano terra adibito a garage/deposito. Libero su 4 lati, l'immobile è caratterizzato dagli ampi spazi dei locali e dalle comode pertinenze esterne. € 350.000.



**MEZZOCORONA** vendesi casa indipendente con giardino, così composta: a piano seminterato ampia cantina, a piano rialzato ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazza, ripostiglio e bagno, a primo piano disbrigo, due ampie stanze da letto, ripostiglio e bagno. € 500.000



**MEZZOCORONA** vendesi appartamento con entrata indipendente, piano terra, completamente da ristrutturare. Il progetto prevede una zona giorno, 2 stanze da letto, 1 o 2 bagni. completa la proprietà un rustico su 2 livelli, più la cantina interrata. € 150.000.



**MEZZOCORONA** Nel cuore del paese antico di Mezzocorona si vende in casa di due unità un appartamento sito a secondo e ultimo piano, con grazioso balcone, due ampie cantine a piano terra e un grande sottotetto con altezza generose. L'appartamento necessita di una ristrutturazione completa. € 120.000.



**MEZZOCORONA** vendesi in esclusiva appartamento in località Monte, 900 metri di altitudine, con ingresso indipendente, così composto: a primo piano ingresso, cucina, due stanze, bagno, a secondo piano bagno e sottotetto, a piano terra deposito e giardino. Ideale come seconda casa. € 150.000.



**LEVICO TERME,  
A 5 MINUTI DAL LAGO**

vendiamo in prossima realizzazione 2 appartamenti con giardino e 2 al 1° p. coi poggiosi. Ogni appartamento gode di ampio garage e cantina, soggiorno-cottura, bagno e 2 camere; riscaldamento a pavimento, autonomo, alimentato dai pannelli fotovoltaici; rifiniture a scelta, consegna primavera 2025; APE "A"+, € 280.000 e € 270.000, Rif. 721



**PIEVE TESINO**

in posizione incantevole proponiamo porzione di casa (quasi singola) con 2 cantina-tavernetta, loc. caldaia e giardinetto, ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, bagno finestrato e 3 camere. La ristrutturazione è stata molto curata e con gusto. APE in corso. € 165.000. Rif. 727



**RONCEGNO**

p.terra, appartamento anni 80' con grande terrazza d'accesso, soggiorno-cottura, disbrigo, 2 camere, bagno, grande giardino condominiale. APE in corso. Rif. 705. € 95.000.



**LEVICO TERME**

vicinanze lago, proponiamo in prossima realizzazione villetta a schiera di testa con: grande garage, cantina, soggiorno, cucina, doppi servizi, 3 camere, 2 poggiosi, giardino privato e p. auto esterno; le rifiniture a scelta, APE "A+", € 490.000, Rif. 722



**RONCEGNO TERME**

casa indipendente con 4 cantine grandi, garage, corridoio, sala con caminetto, cucina abitabile, bagno a p.terra, al 1° p. lungo corridoio, 4 camere matrimoniali, 2 bagno, ripostiglio, grande terrazza dalla quale si accede alla soffitta sovrastante con il tetto isolato, recentemente rifatto; APE "G", € 180.000. Rif. 638



**TRENTO**

vicinanze Santa Chiara, proponiamo appartamento ubicato al 2° p. con ascensore, composto da: garage, cantina e p. auto esterno a p. terra, ingresso, corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno fin., ripostiglio, terrazza e poggioso; APE "C", € 320.000 tratt. Rif. 726



**LEVICO FRAZ.**

porz. di casa libera su 2,5 lati, con 520 mq di giardino privato, con sala, cucina abitabile, terrazza e poggioso, dispensa e ripostiglio al p. rialzato, grande corridoio, 3 camere matrimoniali, bagno e poggioso al primo piano. La casa è di anni 70'. APE in corso. Rif. 723. € 213.000



**BEDOLLO**

in zona alta e panoramica, a 20 minuti in macchina dalle piste da sci, graziosa mansarda con ingresso, cucina abitabile, salottino con caminetto, 2 camere, bagno, ripostiglio, p. auto scoperto privato e cantina; APE in corso, € 125.000, Rif. 716.

**Agenzia Immobiliare  
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [info@levicocasa.it](mailto:info@levicocasa.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



**ALTO PIANO DELLA  
VIGOLANA**

in prossima realizzazione 2 villette a schiera e 1 singola, 110 mq calpestabili, ancora da personalizzare anche la struttura. Consegna fine 2025; informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 728

**LEVICO TERME**

in prossima realizzazione stupendo attico con una vista sul lago e le montagne, con soggiorno-cottura (a piacere separabile), 3 camere, doppi servizi, terrazza, poggioso, possibilità di garage e cantina a parte; dettagli in ufficio. € 470.000. Rif. 717, p.4 a

**LEVICO TERME**

nel centro storico in posizione di passaggio si affitta locale uso negozio con superficie totale di 63 mq utili. Composto da un grande locale con due vetrine fronte strada, piccolo deposito, bagno con antibagno e piccola cantina. Termoautonomo e senza spese condominiali. Rif. 720

**LEVICO TERME**

zona panoramica proponiamo in prossima ristrutturazione stupendo attico (con l'ascensore) con soggiorno, cucina-pranzo, 3 camere da letto, doppi servizi e terrazza. Rifiniture a scelta, € 405.000

**PERGINE VALS.  
CENTRO STORICO**

In palazzina di soli 2 unità vendiamo appartamento al primo piano con: ingresso, sala, cucinino, 2 camere e bagno. Completamente da ristrutturare. APE "G". Rif. 537. € 65.000.

**LEVICO TERME**

zona alta e panoramica, prenotiamo appartamenti in ristrutturazione di varie metrature, a partire da € 195.000 (informazioni dettagliate in ufficio);

**CALCERANICA AL LAGO**

porzione di casa libera su 2 lati, disposta su 4 piani, parzialmente abitabile (un appartamento su 2 piani), con possibilità di ricavare una seconda abitazione; p. auto privato, balconi e cantine; APE "G". Rif. 608. € 220.000.

**PERGINE, FRAZIONE**

Porzione di casa DA RISTRUTTURARE e 16.000 mq di terreno. Porzione da oltre 400 mq, su 4 livelli, libera su 3 lati. Zona panoramica con stupenda vista sul lago di Caldonazzo, sul Castello e sulla città di Pergine. Appartamento al 1° p. parzialmente abitabile subito. C'è la possibilità di ricavare 2 o 3 appartamenti. 2 cantine. APE G. Rif. 614. € 499.000

**PERGINE VALS.**

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

**LEVICO TERME**

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggiosi, 2 bagni, sottotetto con poggioso, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 125.000



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo  
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com  
 tel. 0461/603474  
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**BASELGA DI PINE':**

Vendiamo porzione di casa terra/cielo in posizione panoramica e soleggiata composta da cantina, garage, piazzale con posto auto, un ampio appartamento disposto su 2 livelli più soffitta (con possibilità di ampliamento).



**PERGINE:**

Vendiamo maso composto da un edificio libero su 4 lati, uno libero su 3 lati e 3000 mq di terreno, da ristrutturare



**SPORMAGGIORE:**

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa di stube e garage. Info in ufficio.



**TRENTO CITTA':**

Via Milano vendiamo ampio appartamento in casa di 3 unità abitative libero su 3 lati, con doppia cantina ed ampia soffitta. Termoautonomo.



**ARCO (centro storico):**

In casa di sole due unità abitative vendiamo ampio appartamento posto al primo piano. Termoautonomo, no spese condominiali.



**ALBIANO/MEANO:**

**Maso con vigneto di 35.000 metri** composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.

**MEZZOCORONA:** In zona semicentrale vendiamo casa singola composta da 2 appartamenti più possibilità di ricavarne un terzo. Completa di cantine, garage e ampio giardino.

**Gi.MA**

*Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.*

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

SPAZIO CASA  
ritagliati il tuo spazio

**VENDITE**



€ 250.000

**TRENTO CRISTO RE**

appartamento al quinto e ultimo piano con ascensore, in ottimo stato di manutenzione, composto da ampio ingresso, soggiorno con uscita sul balcone a sud, cucina con balcone a sud, ripostiglio, bagno finestrato e due stanze da letto. Dispone di Garage e posto auto. A.P.E. "D".



€ 655.000

**POVO (TN)**

villa a schiera disposta su quattro livelli composta da seminterrato ingresso, cantina, deposito e centrale termica; piano rialzato ampia cucina-soggiorno, bagno, poggiatesta e giardino con barbecue in muratura; piano primo tre stanze, bagno, due poggiatesta; piano secondo deposito con terrazzo. Rinnovata con caldaia a condensazione e pompa di calore, impianto fotovoltaico di 6kw. Al piano interrato un comodo garage. A.P.E. "A"



€ 260.000

**ALBIANO (TN)**

vendiamo appartamento completamente ristrutturato, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, terrazzo, disbrigo notte, due bagni, tre stanze da letto. L'appartamento è dotato di cantina, garage, soffitta e cortile di proprietà esclusiva. A.p.e "B".



€ 850.000

**ROMAGNANO (TN)**

villa singola costruita fine anni '70 con circa mq 2000 di terreno, in buono stato di manutenzione. Composta di unità abitative, un bilocale e un apio appartamento composto da soggiorno, cucina, tre bagni, 4 stanze, locale hobby, ampio garage. A.p.e. "G".



€ 150.000

**ALBIANO (TN)**

vendiamo porzione di casa di ampia metratura terra/cielo con cortile e giardino di proprietà, disposta su tre piani più scantinato. L'immobile è completamente da ristrutturare. A.P.E. "G" 492,34 kwh/m2a.



€ 225.000

**ALBIANO (TN)**

in casa bifamiliare con ampio cortile di proprietà vendiamo immobile al grezzo composto da: al piano interrato: cantina; al piano seminterrato: disbrigo, centrale termica, due ripostigli, w.c. e due garage; al piano terra: ingresso, atrio, cucina-soggiorno, stanza, anti w.c., bagno e terrazza; al piano primo: due disbrighi, cucina-soggiorno, stanza, bagno, poggiatesta; al piano secondo: disbrigo, due stanze e bagno. Immobile predisposto per due unità immobiliari. A.p.e "G"

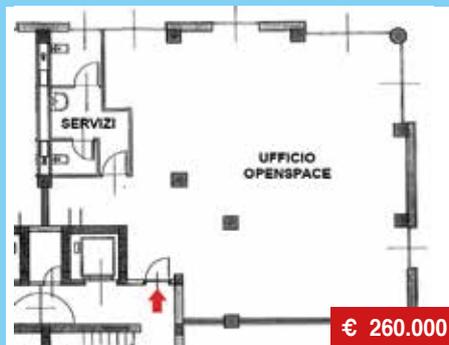
**VENDITE**



€ 280.000

**ALBIANO (TN)**

zona centro vendiamo caratteristica porzione di casa terra-cielo completamente ristrutturata così composta: a piano terra: garage e cantina; al piano primo una stanza; al piano secondo, una stanza e balcone; al piano terzo, due stanze, ripostiglio e bagno; al piano sottotetto soleggiato soggiorno con cucina e ripostiglio, bagno e balcone. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 260.000

**TRENTO NORD**

in prestigioso palazzo a solo destinazione uffici commerciali, classe energetica "B", vendiamo luminoso ufficio di mq 150, locale unico più servizi e antibagno; pavimento galleggiante, impianto di riscaldamento e raffrescamento, con ripartitore dei consumi. Dispone di quattro posti auto privati.

**COMMERCIALE**



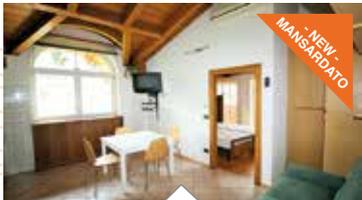
€ 500 /mese

**TRENTO VIA SOLTERI**

fronte strada con ampie vetrine al piano terra, con passaggio pedonale e automobilistico, affittiamo piccolo negozio con retrostante ripostiglio/magazzino, bagno, aria condizionata. A.P.E. "C". Kwh/m3a 58,18.

# SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



NEW  
MANSARDATO

**A015: MATTARELLO:** MINIAPPARTAMENTO MANSARDATO con travi a vista, composto da ingresso, zona giorno, stanza matrimoniale con balcone a sud con vista, bagno finestrato con velux. Termoautonomo, aria condizionata, tenda da sole sul balcone. Viene venduto arredato. Spazioso garage a 30.000 Euro aggiuntivi. Cl. En. D.

€ 175.000 1 STANZA 50 m<sup>2</sup>



NEW  
DOPPIA  
ESPOSIZIONE

**B038: POVO:** GRAZIOSO APPARTAMENTO DUE CAMERE a primo piano di piccola palazzina. Ingresso, cucina abitabile e ampio soggiorno. Zona notte con due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola. Spaziosa cantina e un garage situati al piano interrato, oltre a posti auto condominiali. Cl. En. C.

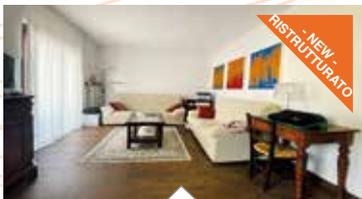
€ 290.000 2 STANZE 75 m<sup>2</sup>



GIARDINO

**G042: MATTARELLO:** SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanza doppie, doppi servizi finestrati. Posto auto privato. Disponibile BOX doppio a 50.000€. Cl. En. B.

€ 410.000 3 STANZE 145 m<sup>2</sup>



NEW  
RISTRUTTURATO

**B042: BASELGA DI PINÈ:** APPARTAMENTO RISTRUTTURATO nel 2015. Ingresso, luminoso ed ampio soggiorno con balcone e angolo cucina riservato e finestrato. Zona notte con due stanze matrimoniali entrambe con uscita su secondo balcone e bagno finestrato. Garage di 22mq. Cappotto, infissi a triplo vetro, pavimenti in gres porcellanato e termoautonomo. Venduto totalmente arredato. Cl. En. C.

€ 265.000 2 STANZE 105 m<sup>2</sup>



NEW  
PIANO  
ALTO

**B049: CRISTO RE:** QUADRILocale PIANO ALTO con ingresso arredabile, cucina separata, accogliente soggiorno con accesso a due balconi con orientamento sud-est, due camere da letto, pratico ripostiglio e due bagni, di cui uno padronale finestrato e l'altro cieco. Garage di 24 mq e comoda cantina. Cl. En. E.

€ 315.000 2 STANZE 103 m<sup>2</sup>



PANORAMICO

**C061: RAVINA:** AMPIO 3 STANZE DUPLEX, con una vista mozzafiato appartamento disposto su due livelli con ingresso autonomo. Ingresso, bagno finestrato, cucina abitabile, ripostiglio, ampio salotto, magnifico terrazzo con vista, 3 camere da letto, secondo terrazzo abitabile e bagno. Ampio Garage con annesso deposito/cantina. Cl. En. C+

€ 399.000 3 STANZE 115 m<sup>2</sup>



AMPIO  
TERRENO

**G004: LAGOLO:** BELLISSIMA VILLETTA INDIPENDENTE IMMERSA NEL VERDE strutturata su due piani, generoso terreno di 1350 mq. a circondare oltre ad una ampia zona interrata da 100 mq. adibita a garage e cantina/stube. Ottima posizione dominante a circa 500 metri dal lago. Immobile da VEDERE - OTTIMO anche come CASAVACANZE. T.A., Cl. En. in fase di rilascio

€ 390.000 3 STANZE 134 m<sup>2</sup>

SEDE DI:  
Via Paradisi, 15 | TRENTO  
0461.23 45 26

FILIALE DI:  
V.le Rovereto, 3 | TRENTO  
0461.39 17 64

FILIALE DI:  
Via de Finetti, 4 | TRENTO  
0461.15 91 037

FILIALE DI:  
C.so Roma, 42 | Baselga di Pinè (TN)  
0461.14 86 816



FORZIONE  
TERRA-CIELO

**H034: VILLAMONTAGNA:** PORZIONE TERRA-CIELO parzialmente ristrutturato, soluzione abitativa con ampi spazi per un totale di oltre 106 mq netti con cantina e ampio deposito. Atrio di ingresso, disbrigo, cucina, soggiorno, stanza e bagno a piano terra; due grandi matrimoniali e wc a piano superiore, ampio sottotetto utilizzato a soffitta, trasformabile. A piano seminterrato-caratteristico deposito e ampio volto con doppio ingresso. Cl.En. F

€ 318.000 3 STANZE 106 m<sup>2</sup>



NEW  
LUMINOSO

**C031: PERGINE VALSUGANA:** LUMINOSO APPARTAMENTO A SECONDO PIANO, ben esposto e con bella vista. Ingresso su zona soggiorno/cucina, disbrigo, due spaziose stanze matrimoniali, terza stanza con terrazzo abitabile, doppi servizi e prezioso ripostiglio. Cantina e garage 25.000 Euro aggiuntivi. TUTTE LE INFO E DETTAGLI IN UFFICIO. Cl. En. C.

€ 325.000 3 STANZE 119 m<sup>2</sup>



AMPIO

**C053: LAVIS:** AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box. Cl. En. In fase di rilascio.

€ 274.000 3 STANZE 143 m<sup>2</sup>



NEW  
SOL  
VISTA

**C058: BASELGA DI PINÈ:** ULTIMO PIANO CON VISTA dominante sul lago della Serraiola appartamento di 128mq commerciali, arredato con ascensore. Ingresso, ampia zona giorno open space con uscita su balcone panoramico. Zona notte composta da tre stanze da letto e due bagni Garage e cantina di proprietà. Si vende la NUDA PROPRIETÀ. Cl. En. In fase di rilascio.

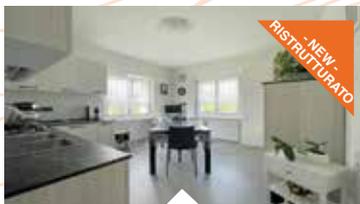
€ 228.000 3 STANZE 128 m<sup>2</sup>



NEW  
DUE  
LIVELLI

**C067: PERGINE V.:** TRE STANZE SU DUE LIVELLI con vista sul castello di Pergine. Ingresso su grande zona living con cucinino, zona pranzo e area relax; una camera singola con accesso al primo balcone, disbrigo, bagno finestrato e una ampia stanza con secondo balcone. Mansarda con ampia zona openspace, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Posto auto coperto privato in autorimessa comune, cantina e possibilità di posti auto nel cortile condominiale. Cl. En. In fase di rilascio.

€ 285.000 3 STANZE 126 m<sup>2</sup>



NEW  
RISTRUTTURATO

**C068: MIOLA:** APPARTAMENTO RISTRUTTURATO NEL 2020 completo di pertinenze. Cucina abitabile, soggiorno separato con uscita su balcone, due stanze matrimoniali, una stanza singola e bagno finestrato con doccia. Garage, cantina, soffitta e giardino di 250 mq. Venduto parzialmente arredato, nessuna spesa condominiale. Cl.En. In fase di rilascio.

€ 270.000 3 STANZE 101 m<sup>2</sup>



NEW  
SOLUZIONE  
INDIPENDENTE

**G008: BASELGA DI PINÈ:** SOLUZIONE INDIPENDENTE Immobile composto da ingresso a piano terra che conduce a tre locali uno dei quali con uscita su spazio esterno piastrellato, bagno e ripostiglio. Da scala in legno raggiungiamo il primo ed ultimo piano mansardato di ben 56 mq. L'immobile è completo di interrato con bagno e centrale termica dal quale si possono ricavare svariate cantine ed il garage. Cl. En. In fase di rilascio.

€ 330.000 3 STANZE 266 m<sup>2</sup>



TERRA-CIELO

**G012: FORNACE:** SOLUZIONE TERRA - CIELO DA RISTRUTTURARE DI AMPIE DIMENSIONI Attualmente l'immobile è composto al piano terra da due grandi cantine con volti a botte; a primo piano cucina abitabile, soggiorno, grande stanza e primo bagno finestrato. A piano secondo stanza matrimoniale, seconda stanza, bagno finestrato. A piano terzo troviamo una soffitta finestrata. Cl. En. In fase di rilascio

€ INFO IN UFF. TERRA-CIELO. 290 m<sup>2</sup>



NEW  
SOLUZIONE  
INDIPENDENTE

**G041: MIOLA:** SOLUZIONE INDIPENDENTE strutturata su due piani con grande terrazza, giardino, due posti auto e garage dalle generose dimensioni e cantina/stube. Ingresso da cortile, grande zona giorno con zona cottura/pranzo e primo bagno di servizio. Al piano superiore tre stanze da letto e il secondo bagno con stanza lavanderia e ripostiglio. Ultimo piano mansardato con altre tre stanze e bagno. Cl.En. In fase di rilascio.

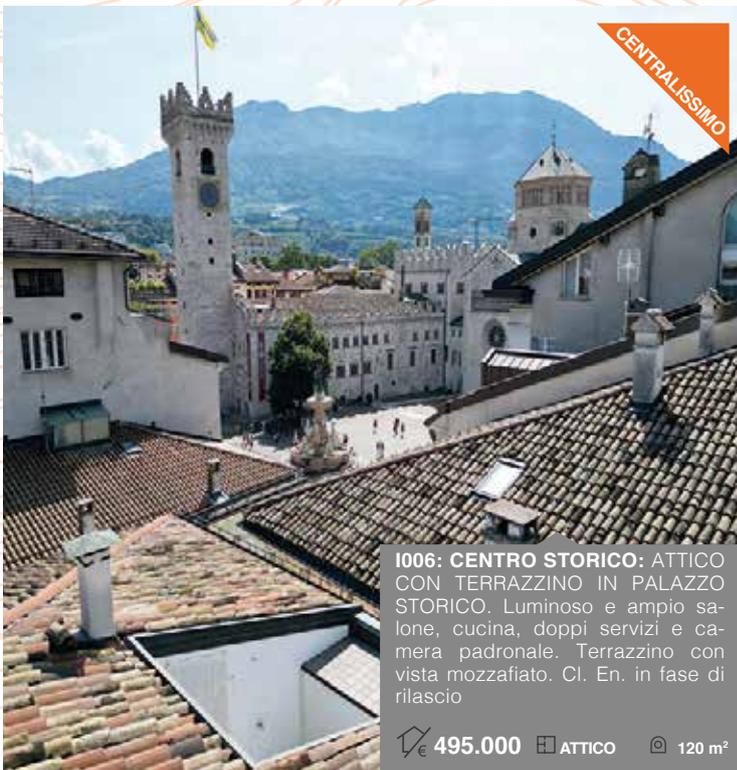
€ 695.000 SOL. INDIP. 360 m<sup>2</sup>



RISTRUTTURATO

**I005: CASALINO:** SPLENDIDO MULTIPIANO CON VISTA PANORAMICA. Recentemente RISTRUTTURATO, con 5 camere da letto e 3 bagni oltre all'ampio living. Design moderno, perfettamente armonizzato con le caratteristiche dell'antichità della casa. Un soppalco OPENSPACE aggiunge un tocco di unicità all'appartamento oltre all'ampio balcone abitabile ben esposto. Garage. Cl. En. In fase di rilascio

€ 389.000 5 STANZE 201 m<sup>2</sup>



CENTRALISSIMO

**I006: CENTRO STORICO:** ATTICO CON TERRAZZINO IN PALAZZO STORICO. Luminoso e ampio salone, cucina, doppi servizi e camera padronale. Terrazzino con vista mozzafiato. Cl. En. in fase di rilascio

€ 495.000 ATTICO 120 m<sup>2</sup>



**CASA360**  
gruppo immobiliare

**AGENZIA IMMOBILIARE**  
CONSULENZE  
PRATICHE TECNICHE  
A.P.E.  
ACQUISTO DIRETTO  
RISTRUTTURAZIONI



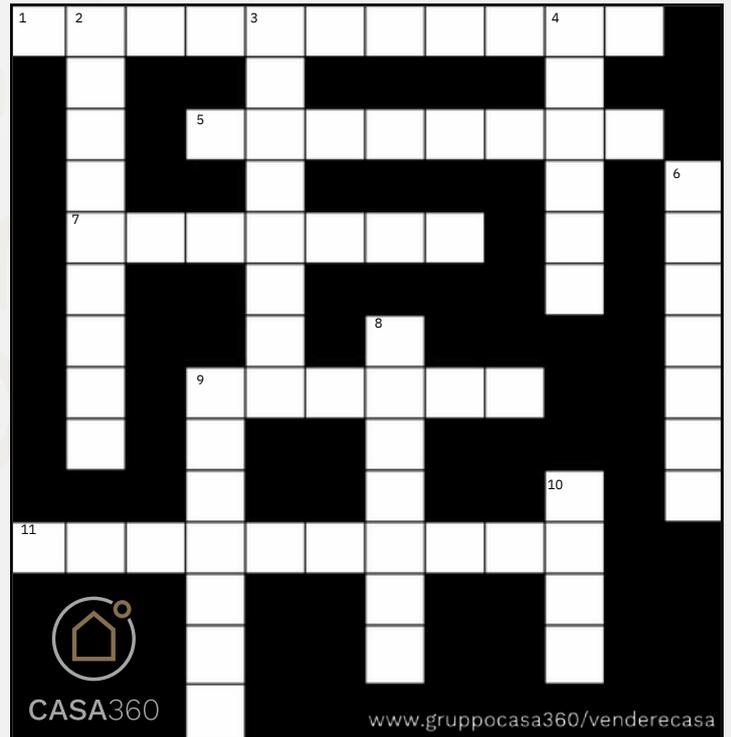
**ORIZZONTALI:**

- 1. Si chiede all'agenzia prima di pubblicizzare l'immobile al giusto prezzo.
- 5. La sottoscrivi in agenzia immobiliare quando vuoi acquistare un appartamento.
- 7. Zona della città di Trento situata tra Cognola e Solteri
- 9. Vale più di un posto auto
- 11. È necessario istituirlo sopra gli otto proprietari in un edificio

**VERTICALI:**

- 2. Materiale utilizzato negli ultimi anni per i serramenti esterni e per i parapetti dei balconi
- 3. E' più grande di un balcone
- 4. Ci si reca per sottoscrivere la compravendita immobiliare
- 6. Va allegato alla proposta d'acquisto ed il suo valore corrisponde alla caparra
- 8. Comoda per mettere la bicicletta.
- 9. Zona ad alta densità abitativa nel Nord della città di Trento
- 10. Circoscrizione della collina est di Trento

**DAL 30 SETTEMBRE IN VIA GUARDINI 24 - 8° PIANO  
SOLTERI, 38121 TRENTO**



CASA360

[www.gruppocasa360/venderecasa](http://www.gruppocasa360/venderecasa)



**SCOPRI LA PROMO**



[info@gruppocasa360.it](mailto:info@gruppocasa360.it)